

**Смета расходов и доходов СНТ «К\сад№1 ААГОК»
на период с 01.07.19 г. по 01.07.20 года (руб.)
(Проект согласительный)**

Административно – управленческие расходы

(через договор возмездного оказания услуг ст.779 ГК РФ)

1. Председатель	7000x12 мес.	84 000
2. Бухгалтер	5000 x 12 мес.	60 000
В т.ч. НДСЛ (7800 руб.)		
Страховые взносы бухгалтер 12 мес.	15 600	15 600
		Итого 159 600

Охрана

(через договор возмездного оказания услуг)

1.Сторож-разнорабочий	6000 x 12 мес.	72 000
В т.ч. НДСЛ (9360 руб.)		
Страховые взносы 12 мес.		17 160
		Итого 89 160

Хозяйственные работы

(через договор возмездного оказания услуг и подряда)

1.Электрик (электрохозяйство СНТ)	6000 (наряд-заказ в сезон по мере необходимости)	
2.Сварщик, слесарь (включая обслуживание насоса)	6000 (наряд-заказ в сезон по мере необходимости)	
3.. Чистка улиц от снега зимой	7200 (1200 руб.\час x 6)	
5. Снятие показаний эл\счетчика,активирование данных совместно с «Энергосбыт плюс»	3000 (12 мес. X 250)	
НДСЛ уплачивают физлица.		
Страховые взносы (с суммы 26% минус издержки)	5772	
		Итого 27 972

Хозяйственные нужды

1. Оплата эл\энергии	60 000 (общесадовые нужды)
2. Вывоз мусора	73 000 (13 бункеров- 104 м3х 695,23 руб)
3. Канцтовары	1 000
4. Дрова сторожу	15 000
5. Телефон (сторожу)	1800 (оплата тарифа за год)
6. Бензин (председателю)	4200 (15 л.\мес.x7)
7. Обслуживание р\счета	3600 (тариф для сезонного бизнеса 300 руб.x12)

Итого 158 600

Инфраструктура, содержание имущества сада, оформление прав

1. Ремонт (отсыпка,грейдерование) подъездной дороги июль-октябрь дважды апрель 2020 года один раз	60 000
2. Обустройство площадки для сбора ТКО	10 000
3. Кадастровые работы по отмежеванию насосной	15 000
4. Кадастровые работы по размежеванию с муниципалитетом	93 800
5. Ремонт завалинки домика сторожа	5 000
6. Ликвидация несанкционированных свалок	18 000

7. Резервный фонд правления	20 000
8. Резервный фонд председателя	5000

Итого 226 800

Всего по статьям 662 132

Налоги

1. Земельный налог	2300
--------------------	------

Итого 2300

Всего расходов 664 432

Доходы

1. По доходам текущего периода – сформировать не меньше **555 632 руб.**

Т.о. членский взнос с одного участка 4961 руб. (112 собственников участков).

2. Предложить фактический членский взнос установить в размере 5000 руб. с одного участка. Участки, имеющие большую площадь, уплачивают членские взносы пропорционально величине увеличения (решение общего собрания СНТ от 17.05.14 г. п.3.1)

Разрешить правлению использовать целевым образом для проведения кадастровых работ использовать 108 800 рублей из фактического остатка денежных средств товарищества (125 тыс.руб)

Прим. – крайний срок уплаты членских взносов установить **до 1 сентября 2019 года.**

3. Разрешить бухгалтеру-кассиру по договору поручения принять членские взносы у членов СНТ для последующего внесения денежных средств на расчетный счет товарищества.

4. Разрешить правлению проводить корректировку расходов по статьям «Инфраструктура, содержание сада», «Хозработы» и «Хознужды» в пределах 15% от общего объема расходов по этим статьям.